



# Китчен

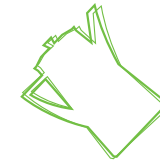
• сеть семейных кафе •

Презентация сети семейных кафе «КИТЧЕН»  
для партнеров-франчайзи  
Москвы и Московской области (до 10 км)

---

Москва, 2016 г.

# ЧТО ТАКОЕ KITCHEN?



**Kitchen**

• сеть семейных кафе •



Сеть семейных кафе «Китчен»- это место, где одинаково хорошо детям и их родителям, где каждый день царит атмосфера праздника, а самым важным является общение родителей с детьми.

# ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ БРЕНДА KITCHEN



**Сеть семейных кафе Китчен начала свою историю в 2011 году**, когда были открыты первые небольшие кафе с детской игровой площадкой формат «у дома» на ул. Академика Анохина и ул.Удальцова –по 90м<sup>2</sup>.

**2012 год** -кафе в Куркино -140 м<sup>2</sup>

**2012 год** -кафе на Власова и оно было уже большего формата -150 м<sup>2</sup>

**2013 год** -кафе в Марфино 140м<sup>2</sup>

**2014 год** -кафе на Гарибальди в новом формате с банкетными залами -280м<sup>2</sup>

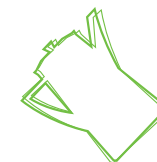
**2015 год** –кафе на Столетова - 150м<sup>2</sup>

**2015 год** –Центральный Детский Мир на Лубянке с тремя площадками Китчен

**2016 год** - г. Одинцово (МО) с новым форматом банкетными залами и детской мастерской - 470м<sup>2</sup>

Параллельно с тем, как росли наши кафе, строилось и расширялось наше производство – Фабрика кухня и Кондитерский цех. И сейчас это современное производство площадью 500 м<sup>2</sup>

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ



**Kitchen**  
• сеть семейных кафе •



Вся продукция ежедневно поступает в продажу. Поставка осуществляется экспедитором УК Kitchen до начала работы кафе с Сертифицированного производственно-складского комплекса.

Приемка товара осуществляется менеджером и распределяется на места хранения и реализации.

Продукция поступает и хранится в охлажденном и замороженном виде, и реализуется через охлаждаемую витрину.

# БРЕНД KITCHEN НИША «СЕМЕЙНЫЕ КАФЕ»



**KITCHEN**  
• сеть семейных кафе •

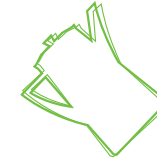


Особое внимание мы уделяем нашим гостям,  
и нам важно, чтобы в «семейном кафе» присутствовали:

1. Душевная, уютная, экологичная атмосфера,
2. Вкусные и качественные блюда кухни,
3. Обязательное детское меню,
4. Детская игровая площадка,
5. Детская анимация и шоу-программы
6. Возможность интересно проводить время с детьми, и со своими близкими в теплой, душевной компании.



# КОНЦЕПЦИИ ДИЗАЙНА СЕМЕЙНОГО КАФЕ KITCHEN



**Kitchen**

• сеть семейных кафе •



**Европейский / Лаконичный / Стильный / Современный**

Приоритет отдан сервисно-торговой зоне.  
Так же в сервисной зоне предусмотрены  
посадочные места и детская игровая площадка.



# ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА



**Kitchen**

• сеть семейных кафе •



На нашей детской площадке найдется место и детям, и родителям. Можно поиграться мягкими кубиками, построить дом или паровоз, залезть на стену и спрыгнуть вниз, а для самых маленьких есть домик в котором найдется занятие по душе и самая настоящая кухня с посудой и продуктами, из которых малыш сам сварит папе с мамой суп.

Рядом с площадкой всегда есть посадочные места для родителей, чтобы смотреть как малыш увлечен игрой и отдохнуть за чашечкой кофе. И эта мечта любой мамы, легко осуществляется в нашем кафе!



# ЛАБОРАТОРИЯ ДЕТСКИХ ПРАЗДНИКОВ KITCHEN LAB



**KITCHEN**  
• сеть семейных кафе •



В нашем проекте есть все, чтобы каждый ребенок был счастлив в свой день рождения!

Очень популярен формат проведения детского Дня рождения – кулинарный мастер класс, в котором могут принять участие и дети, и родители!

А если его для мальчишек ведет Джек-Воробей и они вместе делают настоящий «Мохито» – это настоящий восторг!

А для девочек пользуются популярностью мастер-классы с феей Динь-Динь и так вкусно получаются мафины, салаты и пиццы!



# НАШИМ ФРАНЧАЙЗИ-ПАРТНЕРАМ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:



1. Консультации по вопросам подбора помещений для семейного кафе.
2. Консультации по вопросам строительства объекта и оформления разрешительной документации.
3. Технологический проект, дизайн проект и спецификацию полного оснащения объекта.
4. Технологию работы в формате «семейного кафе» и стандарты деятельности.
5. Обучение ключевого персонала и стажировку в действующих кафе Kitchen.
6. Start-up команду специалистов на запуск кафе.
7. Ежемесячную поддержку по управлению и продвижению кафе после открытия.
8. Поставки фирменной продукции, кондитерских изделий с Фабрики-кухни.
9. Услуги Event-отдела Kitchen.

# ПОДДЕРЖКА БРЕНДА



Для поддержания и развития рыночных позиций бренд сети семейных кафе Kitchen использует следующую стратегию:

1. Постоянный поиск новых идей, форм удовлетворения запросов нашей целевой аудитории, способов выделения и продвижения конкурентных преимуществ формата «Семейного кафе».
2. Регулярное обновление и совершенствование ассортимента.
3. Гибкое ценообразование.
4. Бонусные карты для постоянных гостей.
5. Система лояльности через Мобильное приложение
6. Стимулирование спроса посредством рекламы и паблисити
7. Статьи и публикации в СМИ шеф-поваров и шеф-кондитеров сети Kitchen



# ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ



**Kitchen**  
• сеть семейных кафе •

Концепция	Площадь	Мощность	Примечание	Инвестиции
Семейное кафе Kitchen	150 кв.м	35 кВт	Кухня доготовочная, зал, детская площадка, зона ритейла	8-9 млн.руб.
Семейное кафе Kitchen	300 кв.м	40 кВт	Кухня доготовочная, зал, банкетный зал, зона ритейла, мини-сцена, детская игровая площадка, лабиринт	12-13 млн.руб.
Семейное кафе «Kitchen»	500 кв.м	50 кВт	Кухня доготовочная, зал, банкетные залы, зона ритейла, мини-сцена, детская игровая площадка, лабиринт, творческая мастерская	18-20 млн.руб.

## Рентабельность бизнеса

20-22%.

## Срок окупаемости

18-24 месяцев.

## Средний чек

900-1000 руб.

## для площади 150 м<sup>2</sup>:

**1-й год** работы планируемая

выручка 2.0 млн.руб./месяц,

**2-й год** работы и последующие  
2.7 млн.руб./месяц

**Прибыль** от 300 тыс.руб/месяц

## для площади 300 м<sup>2</sup>:

**1-й год** работы планируемая

выручка 3.5 млн.руб./месяц,

**2-й год** работы и последующие  
4.5 млн.руб./месяц

**Прибыль** от 650 тыс.руб/месяц

# СТОИМОСТЬ ФРАНЧАЙЗИНГОВОГО ПАКЕТА



Концепция	Площадь	Паушальный взнос	Роялти ежемесячный платеж от валовой выручки
Семейное кафе Kitchen	150 кв.м	700 000 рублей	3% (но не менее 60 000 рублей)
Семейное кафе Kitchen	300 кв.м	1 000 000 рублей	3% (но не менее 100 000 рублей)
Семейное кафе Kitchen	500 кв.м	1 500 000 рублей	3% (но не менее 150 000 рублей)



# ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ПАРТНЕРАМ- ФРАНЧАЙЗИ



1. Наличие собственных денежных средств для инвестирования его во франчайзинговое предприятие «Китчен».
2. Наличие предпринимательского опыта.
3. Личностные качества - способность к обучению, способность к восприятию нового, способность быть командным игроком.
4. Желание нести Миссию бренда, через объединение семей и семейных ценностей.
5. Франчайзи улучшает франшизу только путем четкого исполнения Стандартов бизнеса «Китчен».
6. Франчайзи должен быть способен воспринимать советы и обучение, и быть командным игроком «Китчен», если он участвует в прямом управлении своего кафе.

# ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ



1. Формат «семейного кафе Kitchen» наиболее эффективен для бизнеса в спальном районе Москвы и в Московской области, в общеизвестном, проходном месте.
2. Желательно наличие рядом школ, поликлиник, детских садов, детских центров.
3. 1 й этаж с отдельным входом в кафе.
4. Место должно быть удобное для передвижения с детскими колясками, велосипедами, самокатами.
5. Наличие витринных окон.
6. Наличие удобного подъезда и парковки.







# ОПЫТ КОМПАНИИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ



**Kitchen**  
• сеть семейных кафе •



## Разработку и реализацию проекта ведет ООО «ИНТЕРБИЗНЕСЦЕНТР»

Команда имеет 15-ти летний успешный опыт реализации проектов в сфере общественного питания в Москве, Новосибирске, Санкт-Петербурге, Улан-Удэ, и других городах России.

1. Комбинат питания Московского кабельного завода
2. Кулинария, маркет, бар в Министерстве сельского хозяйства
3. Корпоративная столовая ООО «Олимп Строй»
4. Корпоративная столовая фонда имени М.С. Горбачева
5. Столовая БЦ «МонАрх»
6. Столовая БЦ «Навигатор»
7. Столовая БЦ «Черемушки»



# РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ ПИТАНИЯ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА «ПАРК ПОБЕДЫ» открытие в августе 2016 года



**Kitchen**  
• сеть семейных кафе •

Столовая с пропускной способностью  
4 000 человек в смену



Кафетерий



Ресторан авторской кухни на 100 посадочных мест



# Контактная информация

Директор по развитию  
Сети семейных кафе «Китчен»

Светлана Бирюкова  
+7 (985) 220 15 60  
[birukova@lkitchen.ru](mailto:birukova@lkitchen.ru)